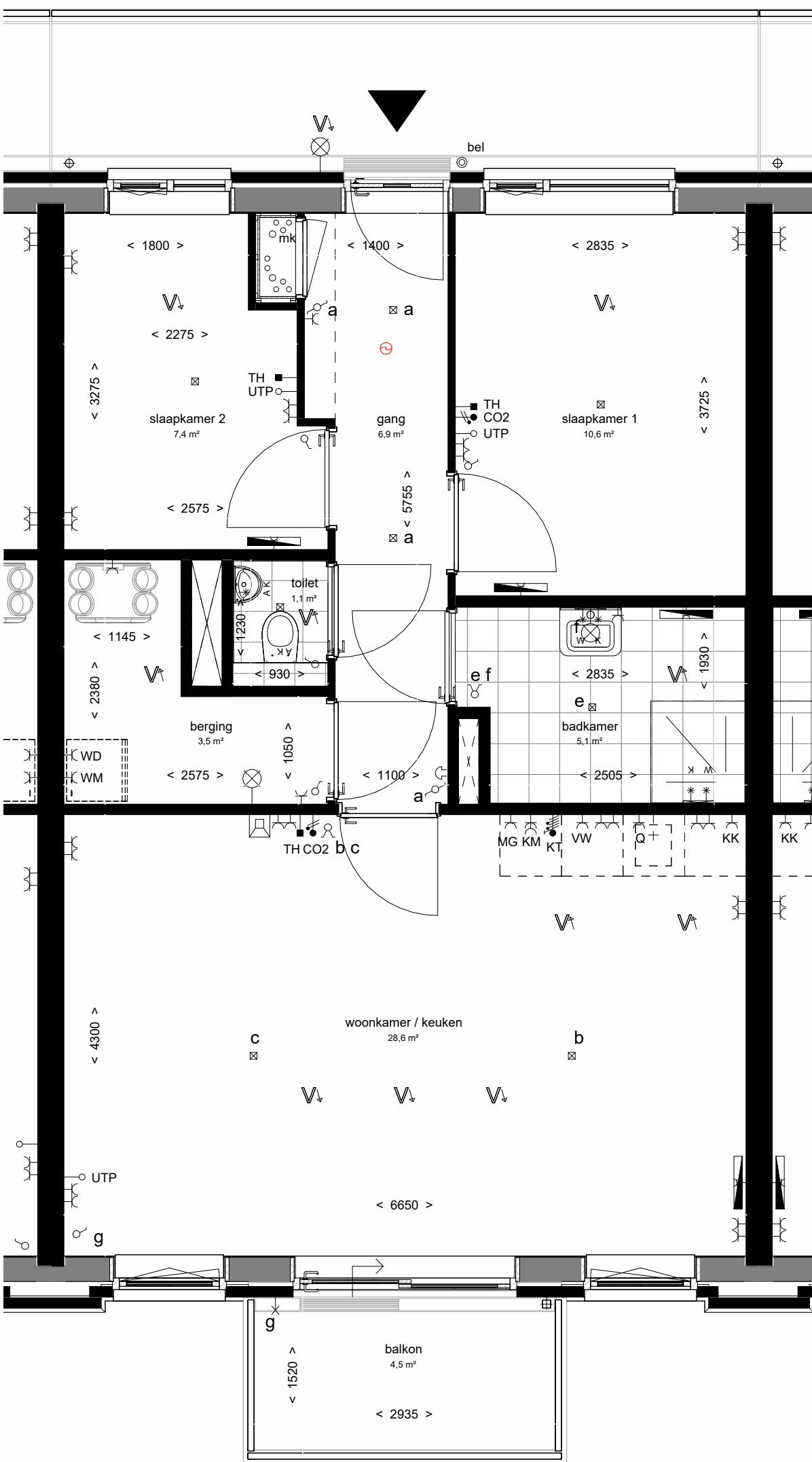




3e verdieping



linkergevel



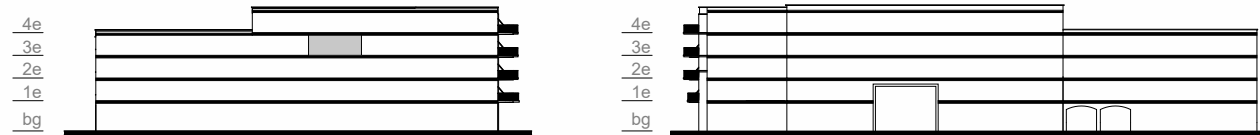
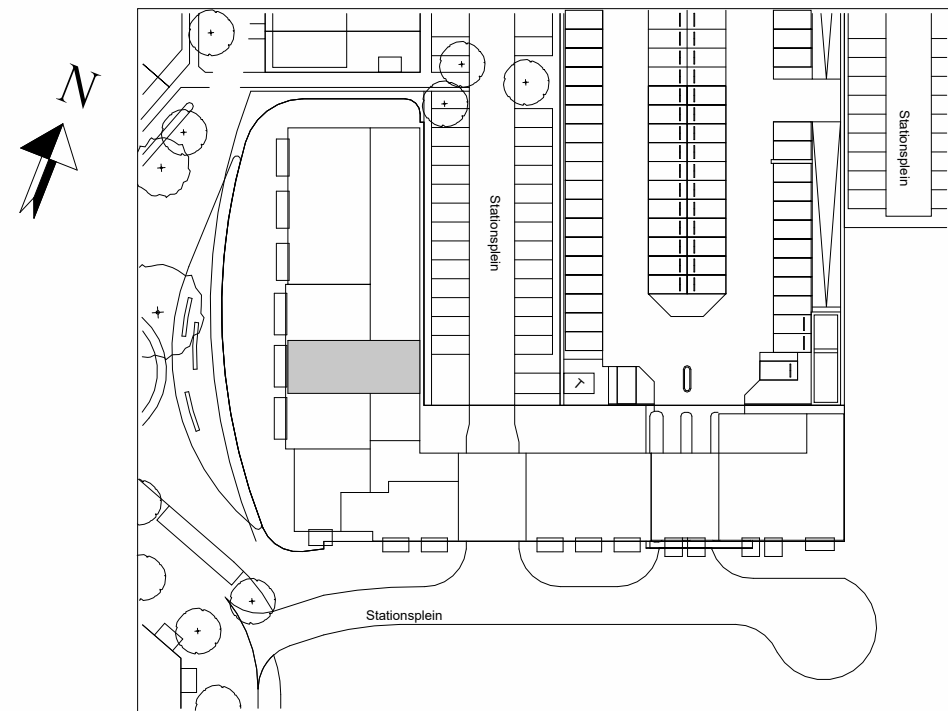
rechtergevel

RENVOOI
bouwsysteem:
- traditioneel in het werk gestorte fundering - geïsoleerde kanaalplaatvloeren begane grond - begane grond betonwanden en kolommen - verdiepingen betonwanden - verdiepingenvloeren en dak: breedplaat vloeren - 60 schil - 220 opstort - 20 isolatie - 50 afwerklaag- - type A en B voor- en achtergevel HSB »» installaties niet toegestaan
installaties:
- binnen riolering HWA en VWA t/m flexibele huisaansluitingen - afgedopt aansluitpunt 2e toilet badkamer type B - HWA voorgevels (balkonzijde) aansluiten op vuilwater - HWA voorgevels zink 80x80 - HWA achtergevels PVC ø 80 antraciet grijs - ondereinden op maaiveld Loro-X L=2000 - HWA achtergevels 1e verdieping "op dakbedekking" - PE 80 ø90 - geïsoleerde standleidingen volgens BENG berekeningen - lucht/lucht warmtepomp MetroTherm Combi Blue Line 013016 - luchtverdeelsysteem + Luna ventielen. Minimaal 150m³/h in woonkamer - flexibele demper L≈1000 toevoer L≈500 retour. Lichtgespannen monteren - kanaalverwarmer alleen type A - aanvullende elektrische radiatoren in verblijfsruimte, type B-C en D - handdoek radiator in badkamer - sanitair volgens sanitairboek

RENVOOI
algemeen
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm). Maatvoering is indicatief/ zijn circa maten - wijzigingen onder voorbehoud - kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid - posities en aantal installatiepunten zijn indicatief, en worden definitief bepaald door de installateur - wijzigingen onder voorbehoud
bouwkundig
entree woning kozijn 30 min WBDO hemelwaterafvoer (positie indicatief)
elektra & verlichting
enkelpolige schakelaar TH aansluiting bedraad 19mm tbv. thermostaat CA centraal aardpunt CO2 CO2 sensor serieschakelaar UTP onbedraade aansluiting tbv. CAI / TEL / DATA wisselschakelaar schel, hoogte: 2300+vl enkelvoudige wandcontactdoos hoogte 300+vl bel beldrukker, hoogte: 1200+vl dubbelvoudige wandcontactdoos hoogte 300+vl rm rookmelder tegen plafond KK enkelvoudige wandcontactdoos tbv koelkast plafond lichtpunt / centraaldoos inbouw dubbelvoudige wandcontactdoos tbv keukenmeubel/wasemkap wand lichtpunt buiten MG enkelvoudige wandcontactdoos tbv magnetron videfoon hoogte 1500+vl KT aansluiting kooktoetsel aansluiting warme wisselaar Q enkelvoudige wandcontactdoos tbv Quooker aansluitpunt wand lichtpunt buiten VW enkelvoudige wandcontactdoos tbv vaatwasser WM wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos koudwater en rioolaansluiting WD aansluiting bedraad 19mm tbv. wandcontactdoos wasdroger



impressie



WIJZ: _____ DATUM: _____ OMSCHRIJVING: _____

			Locatie Naaldwijk Tienweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK	Locatie Rotterdam Westblaak 90 3012 KM Rotterdam	Locatie Arnhem Mr. E.N. van Kieffestraat 4 6842 CV Arnhem	T. +31 (0)174 - 42 03 55 E. info@wubbenchan.nl I. www.wubbenchan.nl
--	--	--	--	---	--	---

WUBBEN.CHAN
architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER:
Gouden Buurten II C.V. | Van Mierlo Planontwikkeling

Gouden Buurten II C.V. BOUWPRODUCTIE

PROJECT:
Berkel Westpolder DP4B

ONDERDEEL:
overzichtstekening BNR 3.05

FORMAAT: GET:
A1 KK

SCHAAL: DATUM:
1:50, 1:200 10-10-2025

PROJECTFASE: TEK. NR:
VT

PROJECT NR:
2023E053